

**Правительство  
Нижегородской области**

[enr@nobl.ru](mailto:enr@nobl.ru)

**Копия: Министерство юстиции  
Российской Федерации**

**Тухватуллин Т.А.**

**timurthn@mail.ru**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
по результатам независимой антикоррупционной экспертизы

Мною, Тухватуллиным Т.А., аккредитованным распоряжением Министерства юстиции Российской Федерации от 18.08.2020 № 826-р в качестве независимого эксперта, уполномоченного на проведение независимой антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов (реестровый № 2688), в соответствии с частью 1 статьи 5 Федерального закона от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и пунктом 4 Правил проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» (далее – постановление Правительства России),

проведена антикоррупционная экспертиза размещенного 19.08.2024 на портале Правительства Нижегородской области в разделе независимая АКЭ проектов НПА Нижегородской области и их общественное обсуждение (<https://nobl.ru/deyatelnost-pravitelstva/anti-corruption/>) **проекта постановления Правительства Нижегородской области «Об утверждении порядка подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области»** (далее – Проект постановления, Проект порядка).

Проектом планируется утвердить Порядок подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, и признать утратившим силу аналогичный Порядок, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 20 июня 2014 г. № 409.

Проект имеет ряд положений, которые предлагается скорректировать с целью устранения коррупциогенных факторов.

1. Преамбула Проекта постановления и п. 1 Проекта порядка содержат ссылку часть 7<sup>2</sup> статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, которая ступает в силу с 01.09.2024.

При этом согласно п. 3 Проекта постановления документ вступает в силу со дня его подписания. С учетом того, что антикоррупционная экспертиза и общественное обсуждение рассматриваемого Проекта постановления и Проекта порядка завершаются 25.08.2024, постановление Правительства Нижегородской области может быть подписано Губернатором области до указанной даты вступления нормы федерального закона в силу.

Подобного рода нормативная конструкция является коррупциогенным фактором в виде нормативной коллизии, предусмотренным подпунктом «и» пункта 3 Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 (далее – Методика).

С целью устранения выявленного коррупциогенного фактора предлагается п. 3 Проекта постановления скорректировать, указав, что «Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2024 г. и подлежит официальному опубликованию».

2. Пункт 9 Проекта порядка содержит категории многоквартирных домов, подлежащих включению в проекты краткосрочных планов.

Однако в данной норме Проекта порядка отсутствуют положения по включению в проекты краткосрочных планов сведений о конкретных многоквартирных домах, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту (адрес дома, год ввода в эксплуатацию, общая площадь дома, перечень требуемых ремонтных работ по капитальному ремонту и сроки их выполнения). Подобного рода нормы содержатся в аналогичных порядках, принятых и применяемых в других субъектах Российской Федерации (к примеру, Постановление Правительства г. Москвы от 08.11.2017 № 828-ПП).

Данная правовая конструкция свидетельствует об отсутствии или неполноте административных процедур, что является коррупциогенным фактором, предусмотренным подпунктом «ж» пункта 3 Методики.

С целью устранения выявленного коррупциогенного фактора предлагается в п. 9 Проекта порядка отразить в качестве обязательных сведений, включаемых в проекты краткосрочных планов сведений о конкретных многоквартирных домах, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту (адрес дома, год ввода в эксплуатацию, общая площадь дома, перечень требуемых ремонтных работ по капитальному ремонту и сроки их выполнения).

3. Пункт 13 Проекта порядка регламентирует случаи, при наступлении которых в краткосрочные планы вносятся изменения, среди которых нет, в частности, такого как утрата объекта – сном дома или его полное разрушение ввиду, например, стихийного бедствия и техногенного воздействия на него.

Данная правовая конструкция свидетельствует о неполноте административных процедур, что является коррупциогенным фактором, предусмотренным подпунктом «ж» пункта 3 Методики.

С целью устранения выявленного коррупциогенного фактора предлагается п. 13 Проекта порядка дополнить случаем «вывода многоквартирного жилого дома из эксплуатации», при этом не указывая конкретных причин.

4. В целях предоставления населению права ознакомления с действующим краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории соответствующего муниципального образования Нижегородской области, предлагается дополнить Проект порядка п. 15 «Уполномоченный орган размещает краткосрочный план и изменения в него на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в срок не позднее 10 рабочих дней со дня их утверждения.».

О результатах рассмотрения настоящего заключения прошу письменно проинформировать меня в месячный срок, направив ответ на указанный выше адрес электронной почты.



**Независимый эксперт,  
к.ю.н.**

**Т.А. Тухватуллин**  
23.08.2024